



Republika Hrvatska
Općinski sud u Rijeci

Posl.br.Ovr-3033/18 (prije:Ovr-1055/14)-70

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E O N A M I R E N J U

Općinski sud u Rijeci, po sucu toga suda Velimiru Radoševiću, u ovršnoj stvari ovrhovoditelja BANKE KOVANICA d.d. Varaždin, P. Preradovića 29, OIB:33039197637, protiv ovršenika F.K.T. INŽINJERING d.o.o u stečaju Ivanić Grad, Vukovarska 1, OIB:64936768836, zast. po steč. upraviteljici Vandi Kovačević Gelenčer iz Virovitice, A. Mihanovića 1/3, radi naplate ovrhom na nekretninama ovršenika, izvan ročišta, dana 16. 02. 2021.,

r i j e š i o j e

I. Utvrđuje se da se iz kupovnine od ukupno **804.500,00 HRK**, a ostvarene prodajom nekretnina koje su bile predmetom ovog postupka:

- 22. Suvlasnički dio: 8667/303381 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-22)

1. Stana B 4 u suterenu, koji se sastoji od ulaznog prostora, dnevnog boravka i blagovaone, kuhinje, dvije sobe, hodnika, kupaonice, WC- a, izbe, garderobe, balkona, površine 85.67 m², sa pripadajućim spremištem B 4 površine 1.00 m², što sveukupno čini 86.67 m² (što u odnosu na cijelu zgradu iznosi 8667/303381 dijela) neraskidivo povezan sa stambenom zgradom i dvorištem u Kastvu, Ul. Draga br. 14 sagrađenoj na kč.br. 6671/9, upisanoj u zk.ul. 4390, k.o. 324574 Kastav u 1/1 dijela

- kč.br. 6681/8 šuma površine 510 m² upisana u zk.ul. 4902, k.o. 324574 Kastav u 1/1 dijela

a) namiruju u ovršnom postupku kako slijedi:

- ovrh. i zal. vjer. BANKA KOVANICA d.d. Varaždin, P. Preradovića 29, OIB:33039197637, na ime troškova ovršnog postupka za iznos od ukupno **8.910,00 HRK**, **PDV uključen**

b) ne namiruju u ovršnom postupku kako slijedi:

- ovrh. i zal. vjer. BANKA KOVANICA d.d. Varaždin, P. Preradovića 29, OIB:33039197637 u preostalom dijelu svojeg potraživanja za iznos cjelokupnih redovnih i zakonskih zateznih kamata, te cjelokupne glavnice.

II. Daljnji postupak namirenja provesti će se pred stečajnim sucem sukladno odredbi članka 164 a Stečajnog zakona ("Narodne novine" br. 44/96., 29/99., 129/00., 123/03., 197/03., 187/04, 82/06, 116/10, 25/12 i dr. dalje SZ-a).

III. Nalaže se Računovodstvu ovoga suda da u roku od 8 dana, od pravomoćnosti ovog rješenja, izvrši uplate iznosa iz točke I.a) ovog rješenja kako slijedi:

- ovrh. i zal. vjer. BANCİ KOVANICA d.d. Varaždin, P. Preradovića 29, OIB:33039197637, na ime troškova ovršnog postupka iznos od ukupno **8.910,00 HRK**, na žiro račun ovrh. BANKA KOVANICA d.d. Varaždin, P. Preradovića 29, OIB:33039197637 IBAN HR 094133006101111116, model HR17, poziv na broj 5000008193.

IV. Preostali dio kupovnine u iznosu od **795.590,00 HRK** doznačiti će se na račun Trgovačkog suda u Zagrebu – sudskog depozita IBAN HR 9223900011300000460, model plaćanja HR 00 poziv na br. 5156/15, opis plaćanja: uplata u korist St-5156/15 F.K.T. INŽINJERING d.o.o. u stečaju (kupovna iz ovršnog postupka)

V. Utvrđuje se da je ovaj ovršni postupak dovršen.

Obrazloženje

Dana 25. 07. 2019. godine, prodane su nekretnine, pobliže navedene u Izreci u vlasništvu ovršenika.

Ovosudnim rješenjem o dosudi od 25. 07. 2019. godine, a pravomoćnim 16. 08. 2019. godine kupcima:

- Igoru Drlja iz Gračaca, Velebitska ul. 2a, OIB:87870168249

- RI - TELEFAX d. o. o. Rijeka, Trg Riječke Rezolucije 5, OIB: 25128946075

dosuđene su predmetne nekretnine. Za navedene nekretnine naprijed navedeni kupci uplatili su ukupno iznos od 804.500,00 HRK.

Na ročištu za diobu kupovnine dana 01. 10. 2019. god. ovrhovoditelj je pismenim podneskom zatražio troškove ovrhe, redovne i zakonske zatezne kamate i glavnica za svoja potraživanja u ukupnom iznosu od 2.601.147,93 HRK, a stečajni upravitelj ovršenika je predložio da se, po namirenju troškova ovršnog postupka, postupak nastavi pred Stečajnim sucem Trgovačkog suda u Zagrebu.

Odredbom članka 106. OZ-a određeno je da se iz iznosa dobivenog prodajom namiruju prvenstveno troškovi postupka koji se tiču sudskih pristojbi i plaćenih predujmova za provedbu ovršnih radnji, te porezi i druge pristojbe dospjele za posljednju godinu koje terete prodanu nekretninu, dok je stavkom 2. istog članka određeno da se iste namiruju ako su prijavljene najkasnije na ročištu za diobu i ako se dokažu ovršnom ispravom.

Posl.br.Ovr-3033/18 (prije:Ovr-1055/14)-70

Iz iznosa dobivenog prodajom su prioritetno namirene tražbine prvog isplatnog reda odnosno tražbine koje se tiču troškova ovršnog postupka, a kako je to zatražio ovrhovoditelj.

Sukladno odredbi članka 248. Stečajnog zakona ("Narodne novine" br.71/15 i 104/17, dalje SZ-a), a koji zakon se primjenjuje sukladno članku 441. stavak 1. prijelaznih i završnih odredbi Stečajnog zakona, ovaj ovršni sud je namirio troškove do sada provedenog ovršnog postupka i to sukladno odredbi članka 106. OZ-a u svezi članka 248. SZ-a na način kako je navedeno pod t. I.a) i b)Izreke.

U preostalom dijelu sud je postupio sukladno odredbi članka 248. SZ-a slijedom čega je odlučeno kao u točki II.-IV. Izreke.

Namirenje troškova ovršnog postupka temeljem odredbe članka 248. SZ-a nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi, predstavlja ovršnu radnju kojom se ovrha dovršava u smislu odredbe članka 75. OZ-a i članka 68. stavak 1. OZ-a, slijedom čega je odlučeno kao u točki V izreke rješenja.

U Rijeci, dana 16. 02. 2021.

S U D A C :
Velimir Radošević

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku od osam (8) dana od dana dostave ovjerenog prijepisa istog. Žalba se podnosi pismenim putem u tri (3) istovjetna primjerka ovom sudu. O žalbi odlučuje Županijski sud.

DNA:

- ovrhovoditelju
- ovršeniku kojeg zastupa steč. upr. Vanda Kovačević Gelenčer iz Virovitice, A. Mihanovića 1/3,

Po pravomoćnosti:

- Trgovačkom sudu u Zagrebu na predmet St-5156/15
- Poreznoj upravi

Broj zapisa: **eb2f7-69efe**

Kontrolni broj: **0d312-11b8e-4b51f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR RADOŠEVIĆ, L=RIJEKA, O=OPĆINSKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.